Купить землю, земельный участок за 6 900 000 рублей на ул. Атнинская (Салмачи)

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Атнинская (Салмачи)

Дубравная

6 900 000 ₽
575 000₽ за сот.

12.00 сот.
Общая

Объект №47900 Уникальное месторасположение.Вашему вниманию предлагается!!! Казань, приволжский район, пос. Салмачи , ул. Атнинская. Общая площадь участка 12 соток. Длина 48 метров, ширина 25 метров. Задняя часть участка выходит на озеро. Есть все коммуникации: газ, электричество, хорошие подъездные пути. Улица активно застраивается, рядом презентабельные дома, тихие, семейные соседи. Здесь есть все для комфортной жизни: остановки транспорта, магазины, неподалеку школы, детские сады, спортивные объекты. Собственный островок уюта и живой природы в 15 км от центра города Казани. В дополнение вы получите чистый воздух, тишину и собственный водоем.ГПЗУ на руках. Ипотека - проходит.

0 с 27.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Статус земельного участка	ижс

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
- 12.0.1 Улично-дорожная сеть
- 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
- 11.2 Специальное пользование водными объектами
- 12.0.2 Благоустройство территории
- 2.1 Для индивидуального жилищного строительства
- 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности
- 7.6 Внеуличный транспорт
- 3.2.3 Оказание услуг связи
- 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- 12.3 Запас
- 11.1 Общее пользование водными объектами
- 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка
- 3.3 Бытовое обслуживание
- 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг
- 6.8 Связь
- 11.0 Водные объекты
- 11.3 Гидротехнические сооружения
- 8.0 Обеспечение обороны и безопасности
- 5.1.3 Площадки для занятий спортом
- 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях
- 14.0 Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание
- 3.7.2 Религиозное управление и образование
- 4.9.1.1 Заправка транспортных средств
- 4.4 Магазины
- 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов
- 4.6 Общественное питание
- 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание