

Купить землю, земельный участок за 7 500 000 рублей на ул. Надежды (Салмачи), дом 8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Надежды (Салмачи), дом 8

 Дубравная

7 500 000 Р
750 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Объект №108839 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!ТОРГ !!!!! Продается участок в городе 10 сот. ГПЗУ - на руках Технический отчет геологии с рыночной стоимостью - на руках. Все необходимые доки для банков - на руках. Кадастровый номер внизу объявления! Продам земельный участок в пос. Салмачи по ул. Николая Заболоцкого Ровный земельный участок с естественным грунтом. 10 соток. Рядом построены дома, Земля предназначена для ИЖС (индивидуальная жилая застройка) Ограничений нет. Отличные подъездные пути. Есть возможность проезда к участку как со стороны ул. Овражной, так и с ул. газовой. Возможен выезд через пос. Алтан. Дорога до участка поднята и отсыпана асфальтной крошкой, асфальтированная дорога до города начинается в 150 метрах от участка. (Все видно на фотографиях) Дорогу проложили летом 2020 года Территория облагорожена, тупиковая улица. Рядом находится лес. Не пробковая зона, до центра города ехать 25 мин. Обязательно ознакомьтесь с Транспортным каркасом по генеральному Плану города Казани! Вблизи участка будут проходить новые Транспортные узлы, что несомненно в дальнейшем увеличит стоимость данной недвижимости. Газ, вода, электричество проходят вдоль участка Цена ниже рыночной стоимости! Сравните объявления соседних участков и убедитесь в этом лично Цена ...

 3 с 12.05.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка ижс



