

Купить землю, земельный участок за 30 000 000 рублей на ул. Гали Динмухаметова, дом 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Гали Динмухаметова, дом 1

 [Проспект Победы](#)

30 000 000 Р

1 500 000Р за сот.



20.00 сот.

Общая

Объект №113672 Участок в Казани 20 соток- бизнеса любого форматаУчасток в Казани 20 соток — для бизнеса любого формата ВРИ сменяется без публичных слушаний, удобный выезд на М7/М12 Идеальное решение для тех, кто ищет землю в черте города под коммерческий проект. Участок расположен в зоне общественно-производственных объектов и находится в собственности. Это значит — никаких долгих согласований: смена вида разрешённого использования (ВРИ) возможна на любой из основных, предусмотренных ПЗЗ, без проведения публичных слушаний. Подача заявления — через МФЦ или Госуслуги. Подойдёт под: — склады и логистику — магазины и торговые павильоны — автомойки и автосервисы — гостиницы и хостелы — объекты лёгкой промышленности — рынки, мастерские и многое другое Напишите, чтобы узнать полный список допустимых основных ВРИ. Преимущества участка: — 20 соток в собственности — Удобный выезд на федеральные трассы М7 и М12 — всего пара минут — Возможность подключения к газу, электричеству, воде — Престижное расположение — в черте города, с развитой инфраструктурой вокруг — Гибкость назначения без потери времени на согласования Почему стоит действовать сейчас? Такие участки — редкость: городская земля с подключаемыми коммуникациями, прямым выездом на ключевые магистрали и возможностью быстро запустить коммерческий ...

 2 с 02.06.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка земли промышленного назначения

