

Купить землю, земельный участок за 5 900 000 рублей на 5-я Залесная улица, 1

Республика Татарстан, Казань, 5-я Залесная улица, 1

 Козья слобода

5 900 000 Р
842 857Р за сот.



7.00 сот.
Общая

Продается участок площадью 7 соток в городе Казань. На участке расположен дом площадью 80 кв.м. 2013 года постройки. Ленточный фундамент, колодезный тип кладки. Стены не утеплены. Холодная мансарда. На полах и потолке деревянные перекрытия не укреплены. К участку подведены коммуникации: газ, электричество, вода. Ревизионный (смотровой) колодец для доступа к обслуживанию воды требует ремонта. Канализации нет. Коммуникации в дом НЕ ПРОВЕДЕНЫ. Договоры на подведение газа и электричества к участку, договор на поставку воды имеются. Также на участке находятся 2 гаража и баня из бруса (недострой). Растут яблони, вишни, дерево боярышника. Имеются ворота для въезда крупногабаритной техники. Рядом расположены остановка Йолдыз, магазины Фасоль, Пятерочка, Леруа Мерлен. 20 минут на машине до Горнолыжного комплекса Свияжские Холмы. Имеется весь пакет документов. Три совершеннолетних собственника. Вступление в наследство с января 2021 года. Внимательно читайте объявление. Если есть вопросы, звоните. Дом показываем по выходным. Собственник.

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172516569](tel:+79172516569)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



