

Купить землю, земельный участок за 7 300 000 рублей на ул. Амет-Хана Султана, дом 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Амет-Хана Султана, дом 1

 [Проспект Победы](#)

7 300 000 Р

730 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Объект №115060 УНИКАЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ!!! ВНИМАНИЕ: УЧАСТОК РЕАЛИЗУЕТСЯ С ПОДРЯДОМ!!! Построим любой дом который вам по душе. Адрес: город Казань.Советский район. Поселок Вознесенье, ул. Амет-Хана Султана. 10 соток, ровный, правильной формы. Есть все коммуникации: газ, электричество, асфальт, водоснабжение-центральное. ГПЗУ на руках. РАЗРЕШЕНИЕ на строительство на руках. Рядом есть все для комфортной жизни, школы, садики, магазины. Выезд на Вознесенский и Мамадышский Тракты. Отличное месторасположение.

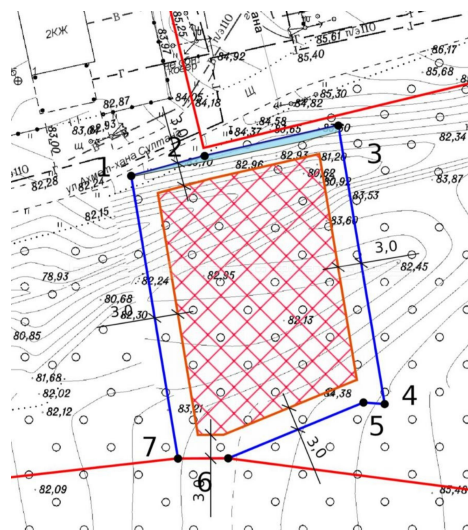
 4 с 25.08.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка ижс



- Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**
- 2.1 Для индивидуального жилищного строительства
 - 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
 - 3.2.3 Оказание услуг связи
 - 3.3 Батальное обслуживание
 - 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
 - 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование
 - 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности
 - 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
 - 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях
 - 5.1.3 Площадки для занятий спортом
 - 6.8 Связь
 - 7.6 Внеуличный транспорт
 - 8.0 Обеспечение обороны и безопасности
 - 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка
 - 11.0 Водные объекты
 - 11.1 Общее пользование водными объектами
 - 11.2 Специальное пользование водными объектами
 - 11.3 Гидротехнические сооружения
 - 12.0.1 Улично-дорожная сеть
 - 12.0.2 Благоустройство территории
 - 12.3 Запас
 - 14.0 Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе
- Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:**
- 2.3 Блокаторная жилая застройка
 - 3.3 Батальное обслуживание
 - 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
 - 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов
 - 3.7.2 Религиозное управление и образование
 - 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание
 - 4.4 Магазины
 - 4.6 Общественное питание

