

Купить землю, земельный участок за 12 500 000 рублей на ул. Гипсовая, дом 35

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Гипсовая, дом 35

12 500 000 Р

1 302 083Р за сот.



9.60 сот.

Общая

Объект №112493 Купи участок в городе!!Предлагается к приобретению земельный участок под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) площадью 957 кв. м, расположенный в живописном месте – поселке Новое Аракчино, по адресу: ул. Гипсовая, 35. Участок имеет выгодное расположение на берегу реки Волги, что делает его идеальным местом для строительства загородного дома или коттеджа. По границе участка проходят все необходимые коммуникации: электроэнергия, газ и водоснабжение, что значительно упрощает процесс подключения и строительства. Участок огорожен забором, обеспечивающим приватность и безопасность. Подъезд к участку осуществляется по асфальтированной дороге, что гарантирует комфортный проезд в любое время года. В шаговой доступности от участка находятся магазины, школа, детский сад и автобусная остановка, что делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми. Расстояние до Волги составляет всего 150 метров, а до центра города – 15 минут на транспорте. На руках имеется договор по электроэнергии и градостроительный план земельного участка (ГПЗУ). Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе		

