

Купить складское помещение за 165 000 000 рублей на ул Родины, 7Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Родины, 7Б



165 000 000 Р

26 025Р за м²



6340.00 м²

Общая

Продаю складской комплекс 6340м² на ул. Родины, д. 7Б , состоящий из: - здания склада, размерами 72 х 36 метров, складская площадь - 2340м² (400 р/м²) - офисных площадей, площадью 195м² (550 р/м²) - подсобных помещений, площадью 145м² - прилегающего земельного участка, площадью 3725м² (60 р/м²) - один собственник - земля и прилегающая территория в собственности - Территория и склад подключены к городским сетям водоснабжения и водоотведения. - Охрана ЧОП 24/7. - Склад оборудован промышленными полами, залитыми с использованием топпинга с нагрузкой до 8 тн/кв.м. - Высота потолка до фермы 9 м., до крыши - 11 м. - На территории есть просторная площадка для маневров и стоянки фур. - Территория располагается в перспективном районе Казани, в близости от строящегося Вознесенского тракта. - Территория и склад не входят в число объектов, подлежащих выкупу и сносу. - Мощность сетей - 100 кВт., с возможностью увеличения до 220кВт. - Присутствуют зарядные устройства для электрокаров, розетки 380В и 240В. - На территории склада качественное промышленное освещение. - Освещение зон приема / выдачи грузов и погрузки фур, а также прилегающей территории. - складское помещение холодное, сухое. - офисные помещения оборудованы системой отопления и кондиционирования, в сан. узлах - теплые полы. - ...

👁 15 с 20.10.2023, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 927 463-43-03

Характеристики

Этажей всего 1



