Сдать складское помещение за 6 949 350 рублей на Респ Татарстан, Высокогорский р-н, деревня Макаровка, ул Березовая

Республика Татарстан, Казань, Респ Татарстан, Высокогорский р-н, деревня Макаровка, ул Березовая

6 949 350 Р в месяц

1 036Р за м^2 в месяц

6709.00 м^2

Общая

Сдаются в аренду складские помещения класса "А" в логистическом парке "Биек Тау" 6709 кв.м, удачно расположен в 2 км от г. Казань расположен на федеральной трассе М7, по которой идет поток грузов в Поволжье, Урал и Сибирь. Характеристики строящего склада: -Круглосуточная охрана, пропускной режим, наличие видео наблюдения. Территория лого парка огорожена. -Температурный режим в зимнее время 18-20 кв.м. -На данной территории склада расположены 2 погрузочно-разгрузочных ворот, каждый их них оборудован уплотнителями и выравнивающей площадкой. -Поверхность пола с анти-пылевым покрытием. -Высота потолка 12 метров. - зарядная комната на территории склада -режим работы круглосуточно, выходные и праздничные дни. -Интернет, телефония, видео наблюдение. -Мощность для производства – до 9 МВт Рабочая высота потолков — 12 м Шаг колонн — 12х24 м Нагрузки на пол от 6 тонн/кв.м Глубина здания - 117 м Уровень пола — 1,2 м Пожарная сигнализация, спринклерная система пожаротушения 1. Стоимость аренды Склада 1 этажа за 1 кв.м. : 1041 рублей /месяц. (Общая стоимость склада 1 этажа: 5 818 149 рублей /месяц.) 2. Стоимость аренды Склада мезонин за 1 кв.м : 800 рублей /месяц. (Общая стоимость склада мезонин: 336 000 рублей/ месяц.) 3. Стоимость аренды Офиса за 1 кв.м. : 1136 рублей /месяц. (Общая стоимость ...

4 с 09.10.2024, обновлен 19.02.2025

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие отопления	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да