Сдать складское помещение за 4 500 000 рублей на Респ Татарстан, Зеленодольский р-н, тер ПромышленнаяПлощадкаИндустриальныйПаркМ7, зд 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Респ Татарстан, Зеленодольский р-н, тер ПромышленнаяПлощадкаИндустриальныйПаркМ7, зд 7

4 500 000 Р в месяц
1 000Р за м^2 в месяц

4500.00 м^2
Общая

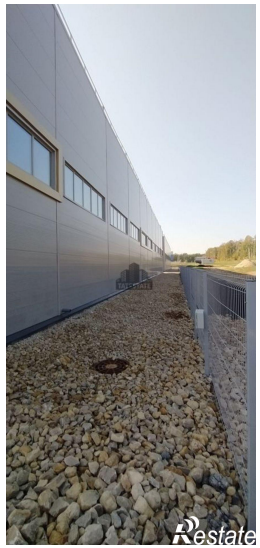
Сдаем в аренду складской, производственный комплекс из 3 отдельно стоящих корпусов по 1500 кв. м. с возможностью объединения. Складская база расположена вдоль федеральной трассы М7: Москва-Казань в 800 метрах от г. Казань в направлении г. Москва на территории промышленного парка «Зеленодольск». В 800 метрах расположена двухуровневая транспортная развязка: Москва - Казань - Уфа - Йошкар-Ола. - Расположение участка предоставляет широкие возможности для использования его в качестве распределительного центра, в частности для товаров, поступающих в Республику Татарстан и смежные регионы. - Кроме того, непосредственная близость объекта к складам крупнейших российских маркетплейсов Wildberries, OZON и KazanExpress позволяет использовать его для оказания услуг фулфилмента для продавцов товаров (прием, комплектация, упаковка, переупаковка, маркировка, краткосрочное хранение, отгрузка на склады маркетплейсов). - В непосредственной близости выстроен жилой комплекс «Салават Купере» с количеством проживающих свыше 50 000 человек, что является существенным источником трудовых ресурсов. Складской комплекс состоит из 3 отдельно стоящих корпусов. Площадь каждого из них около 1500 кв.м., а высота в коньке 10,5 м. В каждом корпусе смонтированы следующие системы: 1. Отопление – воздушное от тепловентиляторов ...

0 с 15.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Tatestate

Телефон: +79053195634

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие лифта	пассажирский лифт
Наличие водоснабжения	да		

https://kazan.restate.ru/obj/arenda-sklada-resp-tatarstan-zelenodolskiy-r-n-ter-prom-15146967/