

Купить складское помещение за 65 500 000 рублей на Респ Татарстан, Пестречинский р-н, деревня Старое Кошаково, ул Промпарковая, уч 6

Республика Татарстан, Пестречинский район, Шигали, Респ Татарстан, Пестречинский р-н, деревня Старое Кошаково, ул Промпарковая, уч 6

65 500 000 Р

55 181Р за м²



1187.00 м²

Общая

Предложение от собственника! Предлагаем на продажу новый тёплый склад 1187 кв.м. на продажу Закатывается долгожданная центральная Асфальтная дорога Промпарк находится напротив Царево Вилладж. Вокруг все застроено промышленными объектами. Соседи активно развиваются. Очень удобная транспортная развязка на Вознесенский тракт и Мамадышский тракт -М7 Все построенное чётко по проекту , все документы на собственность готовы. Шаг колонн: 6 метров Фермы: 18 метров Размеры: 60х18 Второй свет около 100 кв.м под бытовые или офисные нужды. Кровля скатная утепленная 150мм. Стены утепленные, 120мм. - доступ 24/7; - газгольдер от собственника будет в комплектности и котельная. Газ запланирован на 2026 г - мощность э/э 150 квт. с возможностью увеличения; - полы антипыль, нагрузка 7т./1кв.м.; - высота потолков 7м.; - видеонаблюдение на территории склада; - 2 ворот размер 4х4.2м.; - вода скважина Подводка воды и канализации - 2 точки; - коммунальные услуги оплачиваются отдельно. - Земельный участок отмежуется по результатам обмеров около 25 соток. При необходимости увеличить размер участка, цена обсуждается отдельно. Номер в базе: J9385

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79655869654](tel:+79655869654)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
--------------	---	-----------------------	----

