

Сдать складское помещение за 1 170 000 рублей на улица Фатыха Амирхана, 50

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Фатыха Амирхана, 50

 Авиастроительная

1 170 000 Р в месяц

900Р за м² в месяц



1300.00 м²

Общая

Сдается в длительную аренду склад в Ново-Савиновском районе площадью 1300 м². - Склад полностью на пандусе с я доковыми воротами. - Высота рабочая по складу от 6 до 8 метров до фермы и в пике до 9,5 метров. - ширина 24 метра - Антипылевые полы с нагрузкой до 8 тонн на 1м². - По центру склада расположены несколько колонн с шагом 12 метров. - По всему складу естественное освещение. Общее освещение склада светодиодами. - Отопление пилетным котлом, обслуживается и контролируется силами собственника. - На склад заведена канализация (септик на 10 кубов) и водоснабжение (Центральное). - Полностью огороженная база со своей охраной, видеонаблюдением, с площадками для маневрирования и отстоя фур. Склад освободиться к заезду к августу 2025г. Договора от 11 месяцев. Стоимость 1 м² составляет 900 рублей без НДС, все коммунальные платежи оплачиваются отдельно. На склад подведена мощность 100 кВт. На складе смонтирован мезонин в три этажа и офисно-бытовые помещения. Общая стоимость мезонина обязательных к выкупу - 8млн.р. Номер в базе: J9682

 1 с 04.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79655873759](tel:+79655873759)



