

Сдать складское помещение за 1 760 000 рублей на улица Лебедева, 1, к.6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Лебедева, 1, к.6

 [Суконная слобода](#)

1 760 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц



2200.00 м²

Общая

Сдается в длительную аренду Теплый склад с пандусами по одной стороне и воротами в 0 по другой стороне. Сдаем 1-ый этаж, как производство-склад площадью 2200 кв.м. с высотой потолка 5 метров. Полы с антипылевым покрытием. Нагрузка 6 тонн/м2 Удобное расположение с одной стороны 5 минут до центра города, с другой стороны близость к М-125 и М-7 (выезд через ул. Магистральная.) Площадка для маневрирования фур. Территория охраняется. Цена указана без НДС. Отопление включено в стоимость. К складу подводится мощность по запросу. Все коммуникации центральные. Свет, интернет и ТБО оплачиваются отдельно. Стоимость поэтажно за 1 м2 без НДС: 800 р за кв.м. Склад строиться. Первая очередь склада в 3250 м2 планируется к сдаче в июле 2025 года, вторая к концу года. Готовы сделать под арендатора доработки под технологические процессы Номер в базе: J9869

 0 с 18.06.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79655869654](tel:+79655869654)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие лифта	пассажирский лифт
Наличие водоснабжения	да		

