Сдать складское помещение за 918 000 рублей на улица Лебедева, 1, к.6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Лебедева, 1, к.6

Суконная слобода

918 000 Р в месяц
850Р за м^2 в месяц

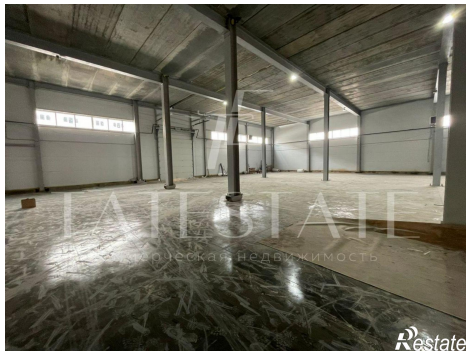
1080.00 м^2
Общая

Сдается в длительную аренду Теплый склад или производство 1-ый этаж с пандусами по одной стороне и воротами в 0 по другой стороне. Сдаем 1-ый этаж, как производство-склад площадью 1080 кв.м. с высотой потолка 5 метров. Полы с антипылевым покрытием. Нагрузка 6 тонн/м2 Удобное расположение с одной стороны 5 минут до центра города, с другой стороны близость к М-125 и М-7 (выезд через ул. Магистральная.) Площадка для маневрирования фур. Территория охраняется. Цена указана без НДС. Отопление включено в стоимость. К складу подводиться мощность по запросу. Все коммуникации центральные. Свет, интернет и ТБО оплачиваются отдельно. Стоимость поэтажно за 1 м2 без НДС: 800 р за кв.м. Склад строиться. Будет готов в Июле. Первая очередь склада в 3250 м2 планируется к сдаче в июле 2025 года, вторая к концу года. Готовы сделать под арендатора доработки под технологические процессы Номер в базе: J9877

0 с 18.06.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Tatestate

Телефон: +79655869654

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие лифта	пассажирский лифт
Наличие водоснабжения	да