

Сдать складское помещение за 407 250 рублей на Гвардейская улица, 53к5

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 53к5

 Аметьево

407 250 Р в месяц

450Р за м² в месяц

905.00 м²

Общая



От собственника! Без комиссии! Указанная площадь и цена включают в себя складские и офисные помещения (450 р. м² за всё!).
Характеристики: - Доступ 24/7 - Круглосуточная охрана - ХВС/ГВС - Два санузла - Высота потолков 7 м - Ворота для заезда грузовых автомобилей - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 50 кВт (возможно увеличить) - 380 Вольт - Склад не отапливается, но зимой температура не опускается ниже +8 градусов (связано с заглублением стен) - Есть возможность провести отопление - Три офисных помещения - Офисы отапливаются - В офисы есть вход с улицы и из склада - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (по счётчикам) - Арендные каникулы предоставляются при необходимости
Дополнительная информация: - Отличная локация, все транспортные компании на соседней улице. - Удобные подъездные пути (с улицы Гвардейская и Вознесенского тракта), рядом выезд на трассу М7 - Большой пешеходный (рынок, остановки общественного транспорта) и автомобильный трафик (Аметьевская магистраль, Вознесенский Тракт и др. крупные автомобильные артерии города) - Рассматриваю возможность сдачи помещений по частям разным арендаторам По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антон (201), Татьяна (252) Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 1

