Сдать складское помещение за 1 200 000 рублей на Респ Татарстан, Зеленодольский р-н, тер ПромышленнаяПлощадкаИндустриальныйПаркМ7, зд 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Респ Татарстан, Зеленодольский р-н, тер ПромышленнаяПлощадкаИндустриальныйПаркМ7, зд 7

1 200 000 ₽ в месяц

833₽ за м^2 в месяц

1440.00 м^2

Общая

Сдается 1500 кв.м на территории складского, производственного комплекса. Есть возможность арендовать 2 корпуса рядом. Складская база расположена вдоль федеральной трассы М7: Москва-Казань в 800 метрах от г. Казань в направлении г. Москва на территории промышленного парка «Зеленодольск». В 800 метрах расположена двухуровневая транспортная развязка: Москва - Казань - Уфа - Йошкар-Ола. - Расположение участка предоставляет широкие возможности для использования его в качестве распределительного центра, в частности для товаров, поступающих в Республику Татарстан и смежные регионы. - Кроме того, непосредственная близость объекта к складам крупнейших российских маркетплейсов Wildberries, OZON и KazanExpress позволяет использовать его для оказания услуг фулфилмента для продавцов товаров (прием, комплектация, упаковка, переупаковка, маркировка, краткосрочное хранение, отгрузка на склады маркетплейсов). - В непосредственной близости выстроен жилой комплекс «Салават Купере» с количеством проживающих свыше 50 000 человек, что является существенным источником трудовых ресурсов. Складской комплекс состоит из 3 отдельно стоящих корпусов. Площадь каждого из них около 1500 кв.м., а высота в коньке 10,5 м. В каждом корпусе смонтированы следующие системы: 1. Отопление – воздушное от тепловентиляторов ...

0 с 20.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Tatestate

Телефон: +79053195634

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие лифта	пассажирский лифт
Наличие водоснабжения	да		