

Купить складское помещение за 34 900 000 рублей на улица Южно-Промышленная, 20

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Южно-Промышленная, 20

34 900 000 Р

64 630Р за м²



540.00 м²

Общая

В продаже теплое производственно - складское здание по адресу г. Казань, ул. Южно-Промышленная 20 Кадастровый номер здания: 16:50:080125:19 Земельный участок в территориальной зоне П2 (в собственности) Категория земель: земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: 6.9 Склады Характеристики: Общая площадь помещения 540 м2; Высота потолков = 4. 8 метра; Коммуникации: электричество - заведено; централизованная вода и канализация проходят с торца здания; газ - есть возможность подключения; Инфраструктура базы: По всему периметру установлены заборы и видеонаблюдение, пункт охраны, въезд через шлагбаум; Доступ 24/7; Асфальтированная территория имущественного комплекса; Ж/д ветка проходит вдоль базы, есть возможность завезти, подробности по запросу Локация: Расположился в Приволжском районе Казани, вблизи пересечению улиц Тихорецкая и Крутовская (БКК); Удачно соседствует с производственно-складскими базами; Асфальтированные подъездные пути; До центра города - 10 минут езды; До остановки общественного транспорта "Крутовская" - 700 метров; Граничит с электроподстанцией "Южный", что предоставляет высокий потенциал в увеличении энерго мощностей Широкий спектр освоения, подойдёт под: склад / производство / логистический центр / базу / производственно - складское здание / автосервис ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79585774108](tel:+79585774108)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
-----------------	---	-----------------------	-----

