

Сдать складское помещение за 216 700 рублей на Крутовская улица, 26

Республика Татарстан, Казань, Крутовская улица, 26

 [Проспект Победы](#)

216 700 Р в месяц

722Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

Сдается в длительную аренду производственно-складская площадь на двух этажах с общей площадью 2783 м²;; расположенное на ул.Крутовской, 26 первый этаж - 1964 м², антресоль - 819м², авторампа-126м², прилегающая территория =400м² Есть большая погрузочная рампа с антипылевым покрытием (0,9 высотой), одни ворота, Большая маневровая площадка. На базу заходит Ж/Д ветка. Высота до фермы 9 метров, в пике 11,5 м. Нагрузка на пол от 10 тонн. Склад отапливаемый, с антипылевыми полами, есть бытовые помещения с окнами, коммуникации центральные Отлично подойдет под любые направления: склад, производство. Возможно подведение до 1МВт электроэнергии Условия аренды: первый этаж - 850 р/м² без НДС мезонин - 425р/м² рампа - 360р/м² Открытая площадка - 50р/м² Коммунальные расходы оплачиваются отдельно (своя котельная), ОРЕХ включен в ставку. Стоимость электроэнергии за 1 кВт - 8,9 руб. Номер в базе: J10554

 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874030464](tel:+79874030464)

Характеристики

Этажей всего 1

