

Купить студию за 3 150 000 рублей на ул. Лядова, дом 4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Лядова, дом 4

 Авиастроительная

3 150 000 Р

143 182Р за м²



22.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Объект №80755 Это стоит обдумать! В центре исторического ядра «Посёлка Орджоникидзе» (Соцгорода) полном взрослых зеленых деревьев и скверов по преимуществу застроенными жилыми домами «сталинской архитектуры». На улице названной в честь Анатолия Константиновича Лядова — выдающегося русского композитора. В четырех этажном, кирпичном доме 1932 года рождения в хорошем техническом состоянии, на третьем этаже она расположена. Залитая светом и наполненная воздухом. При этом в ней летом комфортно, а зимой тепло. Потолки натяжные, стены выровнены. Произведен ремонт, с монтажом перегородки отделяющий жилую и прихожую часть с кухонным блоком и ванной комнатой. Поклеены приятные обои. Остаётся вся представленная мебель, стиральная машина. В хорошем техническом состоянии. Есть приятный бонус! Подходит для проживания так и для аренды. Район не обделен вниманием современности. Насыщен разнообразной инфраструктурой от метро, остановок общественного транспорта, школ, детских садов, до огромных гипермаркетов и приветливых магазинчиков! Хотите увидеть все своими глазами? Звоните, договаривайтесь о времени просмотра.

 6 с 12.10.2022, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Студия	да
Наличие балкона	да	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



