

Купить квартиру за 19 900 000 рублей на ул. Заря, дом 7а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Заря, дом 7а

 Суконная слобода

19 900 000 Р

106 989Р за м²



186.00 м²

Общая

95.40 м²

Жилая

18.60 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект №97507 Отличный вариант для большой семьи!Продаётся просторная, уютная двухуровневая квартира на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома!Квартира расположена в Советском районе, на улице Заря. Кирпичный дом качественной постройки 2002 года, сейчас так не строят, лучшая звукоизоляция и теплоизоляция, очень тепло зимой и естественная прохлада летом.Квартира двухуровневая, прекрасное решение для большой семьи. Продуманная планировка, общая площадь квартиры 186 м², в Выписке ЕГРН 174,2 М² без учёта лоджии и балконов. На первом этаже расположен просторный зал и кухня, гостевой санузел, лоджия, на втором этаже 3 отдельные спальни, санузел, сауна и лоджия. Окна квартиры выходят на обе стороны, с одной стороны открывается прекрасный вид на плодовый сад, летом сад утопает в зелени, поют птицы. Окна зала и спален на втором этаже выходят в ухоженный зелёный двор.Чистый, аккуратный подъезд, на площадке этажа три квартиры. У дома свой большой двор, кирпичный двухуровневый гаражный комплекс, возле дома парковочные места для жителей и гостей в достаточном количестве всегда!Удобное месторасположение дома, до центра 10 минут на машине, удобно добраться в любом направлении города, как на машине так и на общественном транспорте. Школы, садики, магазины- всё в шаговой доступности.Один ...

 5 с 05.04.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	95.40 кв. м	Площадь кухни	18.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



