Купить квартиру за 8 449 900 рублей на пр-кт. Фатыха Амирхана, дом 53б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт. Фатыха Амирхана, дом 53б

Козья слобода

8 449 900 Р
192 043Р за м^2

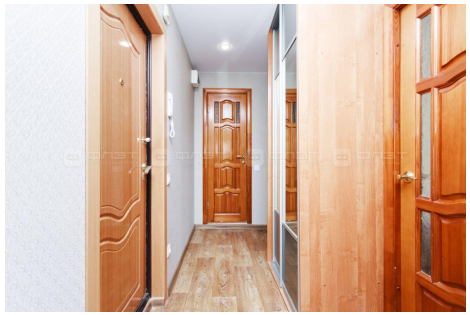
44.00 м^2	24.10 м^2	6.80 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект №98872 Лучшая 2комнатная квартира с новым ремонтомПродам лучшую 2-комнатную квартиру по адресу: ул.Фатыха Амирхана, дом 53б Лучшая она по многим причинам: • Отличная планировка, удобный сан.узел., общая площадь квартиры 44кв.м (с учетом лоджии) – 41,4 кв.м.(без учета лоджии), гостиная – 13,8 кв.м., кухня – 6,8 кв.м, спальня - 10,3кв.м.,балкон – 2,07 кв.м., просторная прихожая - 6м.кв. • 7/9 этаж (комфортный этаж) • Квартира очень теплая и светлая. • дом 1995 года постройки, материал стен – панель, центральное отопление и водоснабжение; • Квартира "заезжай-живи"; • Во дворе много парковочных мест; • Рядом функционируют детские сады, в пешей доступности школы, лицей, гимназия; • Хорошая транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 3-х минутах от дома(представлены все виды транспорта: автобус, троллейбус, трамвай); • На прилегающей территории дома есть все - магазины, аптеки, места для прогулок Эта квартира — ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом находятся: ул. Ямашева, Мусина.

0 с 13.05.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	24.10 кв. м	Площадь кухни	6.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)