

Купить квартиру за 8 349 900 рублей на пр-кт. Фатыха Амирхана, дом 536

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт. Фатыха Амирхана, дом 536

 Козья слобода

8 349 900 Р

189 770Р за м²



44.00 м²

Общая

24.10 м²

Жилая

6.80 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Объект №98872 Лучшая 2комнатная квартира с новым ремонтомПродам лучшую 2-комнатную квартиру по адресу: ул.Фатыха Амирхана, дом 536Лучшая она по многим причинам:• Отличная планировка, удобный сан.узел., общая площадь квартиры 44кв.м (с учетом лоджии) – 41,4 кв.м.(без учета лоджии), гостиная – 13,8 кв.м., кухня – 6,8 кв.м, спальня - 10,3кв.м.,балкон – 2,07 кв.м., просторная прихожая - 6м.кв. • 7/9 этаж (комфортный этаж)• Квартира очень теплая и светлая. • дом 1995 года постройки, материал стен – панель, центральное отопление и водоснабжение;• Квартира "заезжай-живи";• Во дворе много парковочных мест;• Рядом функционируют детские сады, в пешей доступности школы, лицей, гимназия;• Хорошая транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 3-х минутах от дома(представлены все виды транспорта: автобус, троллейбус, трамвай);• На прилегающей территории дома есть все - магазины, аптеки, места для прогулокЭта квартира — ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.Рядом находятся: ул. Ямашева, Мусина.

 0 с 13.05.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	24.10 кв. м	Площадь кухни	6.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

