Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул. Сабан, 7Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Сабан, 7Б

Яшьлек

5 350 000 Р

155 523Р за м^2

34.40 м^2	15.00 м^2	8.90 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. Сабан. Общей площадью: 34.40 кв.м. Цена Снижена!! Продаётся тёплая и уютная однокомнатная квартира на 9 этаже 10ти этажного кирпичного дома 2000 г.п. Вариант-заезжай и живи! Огромное преимущество - низкие комунальные платежи. Во всей квартире сделан ремонт в светлых тонах, во всей квартире натяжные матовые потолки,новый линолиум, установлен новый современный кухонный гарнитур, новая газовая панель, стиральная машина. При входе гардеробная. Квадратная лоджия, с прекрасным видом на закат. Чистый ухоженный подъезд и двор, планируется устройство современной детской площадки во дворе. Доброжелательные соседи, все семейные. Собственное ТСЖ. Большим преимуществом является низкая коммуналка. Парковочных мест во дворе достаточно. Удобная транспортная развязка, что позволяет быстро добраться во все районы города. Вокруг дома магазины: Пятерочка, Ашан, Арыш Мае, пекарни, и много других, есть пункт выдачи Вайлберис, отделение полиции. В шаговой доступности ТЦ МОКИ, мечеть Ярдем, Софийская церковь, Парк Урицкого, Московский рынок. Школы-гимназии: 70, 9, 87, 4, 2, 94 и детские сады: 105, 279, 395, 387. Рядом ул. Кулахметова, Восстания, Батыршина, Серова, Фрунзе, Болотникова, Горьковское шоссе. Планируется устройство новой детской площадки во дворе, а за домом строительство ...

13 с 12.09.2023, обновлен 07.10.2025

Продавец: Жилфонд

Телефон: 88432536986

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет	Свободная планировка	нет