

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул. 2-я Юго-Западная, 39

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. 2-я Юго-Западная, 39



7 300 000 Р

165 909Р за м²

44.00 м²
Общая

26.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

24 из 25
Этаж

2 комн. квартира по ул. 2-я Юго-Западная. Общей площадью: 44.00 кв.м. Предлагаю вашему вниманию видовую евродвушку (кухня-гостиная+ спальня) на 24 этаже 25-ти этажного дома. Из окон открывается прекрасный вид на Кировский район города. Прекрасный вариант для проживания и сдачи в аренду. До центра 10 минут. Квартира реально просторная. Кухня-гостинная. Спальня, Вместительная гардеробная, Просторный совмещенный санузел в плитке. Квадратный холл. Очень большая лоджия (можно организовать лаундж-зону и организовать места хранения) с выходом с кухни-гостиной. Высота потолков 2,75м, что делает квартиру еще более просторной. Огороженная территория вокруг дома, с парковкой и детской площадкой. Прекрасная транспортная развязка. Станция метро Яшьлек 7 мин пешком. Развитая инфраструктура. Школы детские сады в шаговой доступности. Парк Березовая роща (быв. ДК Химиков) через дорогу. Рядом ТЦ Тандем и множество магазинов. Вся сумма в договоре, показ в любое время. Ключи в день сделки. В квартире нет прописанных. Обременений нет! Помощь в получении одобрения с пониженной ставкой в банках-партнерах. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 гимназии, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке ...

👁 6 с 03.10.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Жилфонд](#)

Телефон: [88432536986](tel:88432536986)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет	Свободная планировка	нет



