

Купить квартиру за 43 000 000 рублей на ул. Ульянова-Ленина, дом 19

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Ульянова-Ленина, дом 19

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

43 000 000 Р

277 240Р за м²



155.10 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Объект №2565 КВАРТИРА с РЕМОНТОМ в ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ КАЗАНИ!!Вахитовский район г. Казани, ул. Ульянова-Ленина, д.19. Кирпичный дом 2006 г.п., малоэтажный, малоквартирный. Дом повышенной комфортности, клубного типа, расположен на тихой улице в историческом центре города. Закрытый двор, заезд через автоматические ворота, охрана-консьерж, видеонаблюдение, подземная парковка (есть свое паковочное место, продается в подарок вместе с квартирой). Индивидуальное отопление, своя котельная на дом. Во дворе детская площадка в отдельно выделенной зоне и большая крытая терраса для отдыха жильцов. Общая площадь квартиры 155 кв.м. Просторная кухня-гостиная 50 кв.м., спальня с двумя окнами 40 кв.м. и большой гардеробной, спальня 20 кв.м. с выходом на просторную лоджию с панорамным остеклением, два сан узла, гостевой и основной с ванной, душевой кабинкой и комнатой-прачечной. В квартире дизайнерский ремонт, в отделке использованы качественные и добротные отделочные материалы, мраморные подоконники, плитка итальянская с подогревом, паркетная доска, коллекционные обои, декоративная штукатурка, мебель по индивидуальному заказу. Отлично развитая инфраструктура, в шаговой доступности театры, кинотеатры, парки, торговые центры, лучшие учебные заведения, к примеру, школа №18 с углубленным изучением ...

 7 с 18.11.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	6	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

