

Купить квартиру за 3 880 000 рублей на ул. Выборгская, дом 2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Выборгская, дом 2

 Северный вокзал

3 880 000 Р

81 002Р за м²



47.90 м²
Общая

27.10 м²
Жилая

7.30 м²
Кухня

1 из 5
Этаж

Объект №51297 Потолки 3,5 метраПродается двухкомнатная квартира, на 1 этаже 5 этажного дома 1974 года постройки, кирпич.Капитальный ремонт дома в 2010 году, фасад дома, заменена кровля, поменяны трубы горячего водоснабжения, канализационные стояки и электричество.Облагороженная территория, асфальтные дорожки, освещенная улица.Квартира ухоженная, чистая, можно убедиться на фото и на показе.Потолки 3,5 метра. Квартира не угловая.Централизованная горячая вода, отдельный санузел.Планировка:Общая площадь - 47,9 кв.м.Жилая площадь - 21,1 кв.м.Кухня - 7,3 кв.м.Произведена узаконенная перепланировка. Документы имеются, проект и технический паспорт.Рядом с домом расположены: ясли (в соседнем дворе), детский сад№ 381 Ласточка (200 метров), школа №99 (в соседнем дворе), поликлиника (400 метров).Магазины Пятерочка и Магнит рядом с домом. Остановка Левченко в 200-х метрах.Все документы на квартиру на руках, взрослые собственники, вся сумма в договоре, без обременений и долгов.Для показа звоните, покажем в удобное для вас время.

 11 с 30.12.2023, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

