

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул. Мусина, дом 9

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Мусина, дом 9

 Козья слобода

25 000 000 Р

184 502Р за м²



135.50 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Объект №107721 Двухуровневая квартира с РЕМОНТОМ на Чистопольской НОВО-САВИНОВСКИЙ район, ул. МУСИНА, д.9 (на пересечении с ул. ЧИСТОПОЛЬСКАЯ) ДОБРОТНЫЙ 6-этажный дом КАЧЕСТВЕННОЙ постройки из КРАСНОГО кирпича. Очень толстые стены, отличная ШУМОИЗОЛЯЦИЯ!!! ЗАКРЫТЫЙ двор, ОГОРОЖЕННАЯ территория. Концепция ДВОР без машин. СВЕТЛАЯ, ПРОСТОРНАЯ двухуровневая квартира 135,5 кв.м: - ИНДИВИДУАЛЬНАЯ, УДОБНАЯ планировка; - на 1 этаже: БОЛЬШАЯ гостиная 28 кв.м с выходом на застекленную лоджию, ПРОСТОРНАЯ кухня-столовая 15 кв.м, гостевой сан.узел, квадратный холл; - на 2 этаже: 2 спальных комнаты 27 и 15 кв.м, большая гардеробная, сан.узел с ванной-джакузи, лоджия; Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии: на полу паркет и керамогранит, в сан.узлах импортный кафель и сантехника, джакузи; кондиционеры, КАЧЕСТВЕННАЯ деревянная лестница на 2 этаж. Остается: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, большой шкаф-купе в прихожей, кондиционеры, гардеробная. Дом расположен в ЦЕНТРЕ самого динамично развивающегося Ново-Савиновского района г. Казани вдоль улицы Чистопольская. И в тоже время дом внутри во дворах. В квартире тихо и спокойно!!! Рядом улицы Четаева, Фатыха Амирхана, Сибгата Хакима, Абсалямова, проспект Ямашева; ст.МЕТРО "Козья Слобода", ТРЦ ТАНДЕМ, Парк Хаус, XL, Леруа Мерлен; Татнефть ...

 1 с 20.05.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

