Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул. Декабристов, дом 97

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Декабристов, дом 97

Яшьлек

6 350 000 Р
140 487Р за м^2

45.20 м^2	30.40 м^2	5.90 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

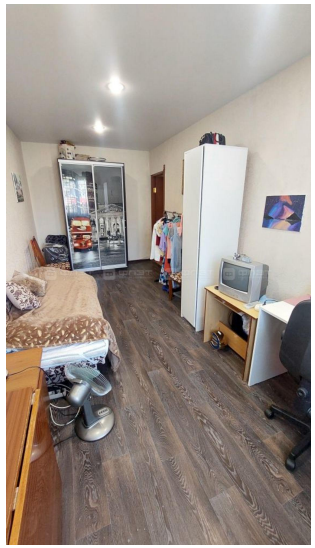
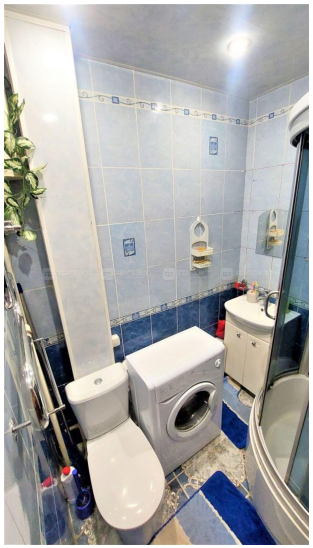
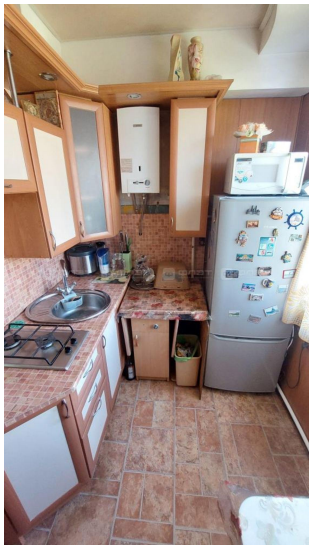
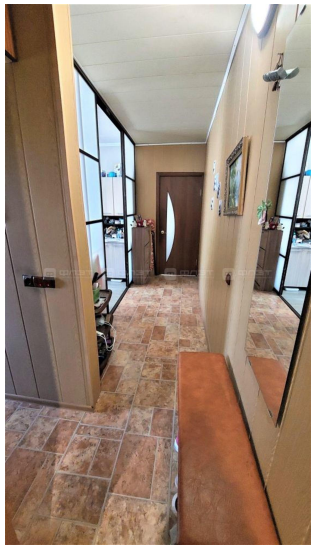
Объект №108579 Вшаговой доступности метро!Республика Татарстан г.Казань Московский район ул.Декабристов д.97.Обратите внимание - продается уютная двухкомнатная квартира, расположена в самом центре Московского района. Общая площадь квартиры с учетом балкона 46,30м.кв., без учета балкона 45,20м.кв. Просторный зал 19,3м.кв. и хорошая спальня 11,1м.кв. - изолированные комнаты. Имеется балкон - установлены новые раздвижные окна и сделан новый козырек, балкон очень просторный с хорошим и широким подоконником. Сан.узел совмещенный в современном кафеле - новые трубы, установлен счетчик на воду, также новая газовая колонка Бош. Просторная прихожая. На полу качественный линолеум. В квартире имеется кондиционер. Также установлена новая качественная входная дверь. Чистый подъезд - только после ремонта, был капитальный ремонт дома. В дворе дома уютная детская площадка, имеются карманы-парковка под машины. Инфраструктура рядом с домом: в шаговой доступности две станции метро Яшлек, Козья слобода. Торговый центр Тандем, гимназия №12, школа №135, детские сады, остановка транспорта, парк Сосновая роща ДК Химиков. По документам: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

2 с 17.06.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-dekabristov-dom-97-18230091742/