

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул. Декабристов, дом 97

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Декабристов, дом 97

 Яшьлек

6 300 000 Р

139 381Р за м²



45.20 м²
Общая

30.40 м²
Жилая

5.90 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

Объект №108579 Вшаговой доступности метро! Республика Татарстан г.Казань Московский район ул.Декабристов д.97.Обратите внимание - продается уютная двухкомнатная квартира, расположена в самом центре Московского района.Общая площадь квартиры с учетом балкона 46,30м.кв., без учета балкона 45,20м.кв.Просторный зал 19,3м.кв. и хорошая спальня 11,1м.кв. - изолированные комнаты.Имеется балкон - установлены новые раздвижные окна и сделан новый козырек, балкон очень просторный с хорошим и широким подоконником.Сан.узел совмещенный в современном кафеле - новые трубы, установлен счетчик на воду, также новая газовая колонка Бош.Просторная прихожая. На полу качественный линолеум.В квартире имеется кондиционер.Также установлена новая качественная входная дверь.Чистый подъезд - только после ремонта, был капитальный ремонт дома.В дворе дома уютная детская площадка, имеются карманы-парковка под машины.Инфраструктура рядом с домом: в шаговой доступности две станции метро Яшлек, Козья слобода. Торговый центр Тандем, гимназия №12, школа №135, детские сады, остановка транспорта, парк Сосновая роща ДК Химиков.По документам: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

 2 с 17.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

