

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул. Аметьевская, дом 72А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Аметьевская, дом 72А

 Аметьево

4 850 000 Р

142 647Р за м²

34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

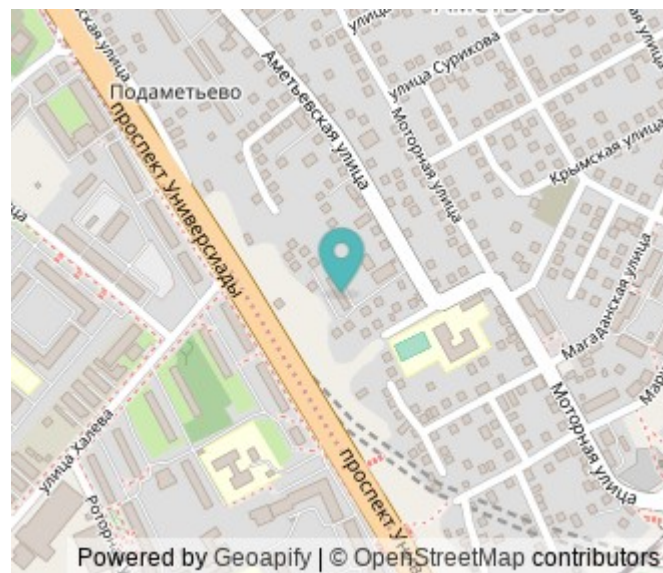
Этаж

Объект №110177 Компактная квартира в центре + гараж + з/уПродаю уютную 1-комнатную квартиру 34 кв. м в Аметьево, очень близко к центру Казани! До пл. Тукая 5 минут на авто! Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного дома, в подъезде всего 2 квартиры! Крыша не протекает! В шаговой доступности м. Аметьево (2 минуты), также остановка общественного транспорта, рядом Магазин Пятерочка. Дорога до дома асфальтированная, напротив подъезда свое парковочное место и гараж! Также за домом имеется свой ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2 СОТКИ (рыночная стоимость 1 млн рублей, не входит в стоимость, продается вместе с квартирой), на котором расположена небольшая баня, есть сарай с погребом и растут фруктовые деревья! Коммунальные платежи зимой не превышают 3 000 рублей! Всё необходимые услуги, а так же почта, поликлиника, магазины рядом. Всё рядом ул. Баумана, ТЦ Кольцо, ТЦ Казан Молл, ул. Вишневого, парк Горького, ул. Даурская, ул. Р. Зорге. Школа №14, практически во дворе садики 5 мин. ходьбы. Тихое спокойное место со своим огородом в центре города. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, в собственности более 5 лет.

 4 с 09.12.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

