Купить квартиру за 4 890 000 рублей на ул. Химиков, дом 41

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Химиков, дом 41

Авиастроительная

4 890 000 Р
104 043Р за м^2

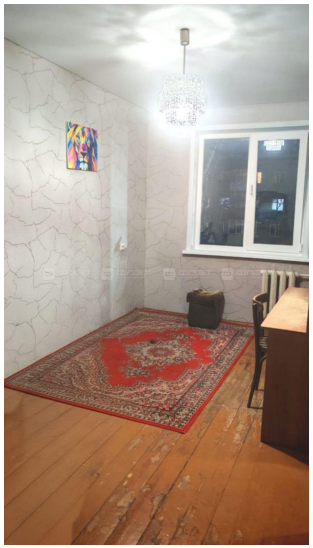
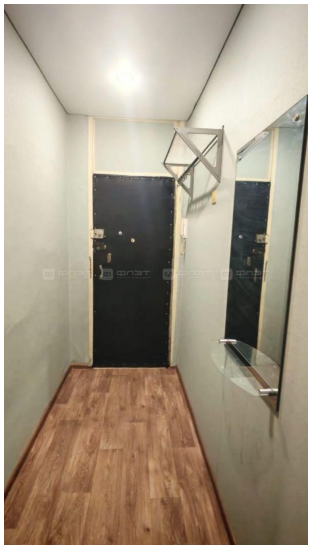
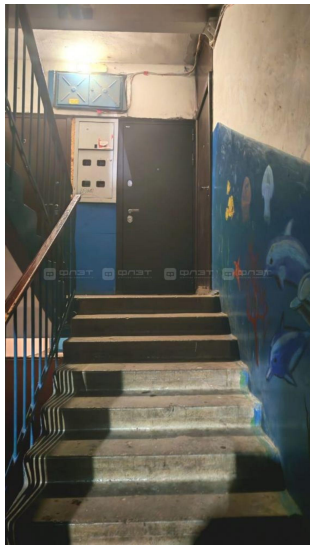
47.00 м^2	31.00 м^2	6.10 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект №111692 Двухкомнатная квартира по доступной цене В продаже двухкомнатная квартира в пятиэтажном панельном доме.Расположена на 4 этаже, просторный балкон (3,1 м2) выходит во двор. Двор прошел программу обновления и благоустройства, построены детские площадки и спортивные зоны. Двор внутренний, закрытого типа, прекрасно подходит для прогулок с детьми.Квартира расположена в центральной части дома дома, не угловая. Обновлено остекление (установлены пластиковые стеклопакеты). Подключено центральное водоснабжение горячей и холодной воды. Квартира капитальных вложений не требует.Доступность транспортной инфраструктуры, рядом расположены градообразующие предприятия. Комнаты просторные и светлые, был установлены натяжные потолки (высота 2,6 м). Имеется кладовая (возможно обустроить полноценный гардеробный шкаф).Рядом с домом расположена школа, детские сады, русско-татарский лицей, магазины (Магнит, Пятёрочка). Доступность транспортной инфраструктуры, близкое расположение градообразующих предприятий. Квартира без обременений, без занижений, прямой выход на сделку.

3 с 09.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)