

Купить квартиру за 17 860 000 рублей на Казань г, Спартаковская ул, 88Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Казань г, Спартаковская ул, 88Б

 Суконная слобода

17 860 000 Р

273 507Р за м²



65.30 м²

Общая

31.90 м²

Жилая

13.80 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Открыта продажа 2-комнатной квартиры в идеальном состоянии в 5 минутах от центра Казани Спартаковская, 88Б - кирпичный дом 2015 года постройки от Унистрой, жилой комплекс Сокольники. В квартире все готово для проживания прямо сейчас: свежий ремонт, санузел в плитке, на полу в прихожей и на кухне плитка, качественный кухонный гарнитур с бытовой техникой в идеальном состоянии (варочная поверхность Electrolux, вытяжка Jetair, духовой шкаф Krona). На полу в гостиной и спальне качественный ламинат, на стенах обои, потолки натяжные со встроенными премиальными светильниками и люстрами. В санузле установлена акриловая ванна, водонагреватель горячей воды, и ванная мебель. Отдельная изюминка: глубокий квадратной формы балкон, на полу уложен керамогранит. Дом расположен в идеальном по инфраструктуре месте: до центра на авто - 5 минут, в 3 минутах пешком самый крупный торговый центр в Татарстане KazanMall, до ближайшей автобусной остановки - 350 метров. Также в шаговой доступности: детский сад №161, 156, школа №14, 82, 93, Российский исламский институт и другие учебные заведения. В доме на первом этаже для удобства расположен продуктовый магазин "Пятерочка", также во дворе фитнес центр, пункты выдачи заказов маркетплейсов, кофейни, магазины, кафе, рестораны и другие организации ...

 0 с 22.02.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Айрат Сафиуллин](#)

Телефон: [+7\(927\)482-08-08](tel:+7(927)482-08-08)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	До метро	9 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.90 кв. м
Площадь комнат	17.45 кв. м	Площадь кухни	13.80 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		

