

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на ул. Латышских Стрелков, дом 31

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Латышских Стрелков, дом 31

 Аметьево

11 700 000 Р

183 099Р за м²



63.90 м²

Общая

33.80 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Объект №112600 Уникальная квартира! Продается 2-х комнатная квартира Адрес: Латышских Стрелков, 31 Площадь: 64 кв.м Этаж: 3/10

Описание квартиры: Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную 2-комнатную квартиру в КИРПИЧНОМ доме, построенном в 2003 году. Квартира расположена на третьем этаже, что обеспечивает комфортный доступ и прекрасный вид из окон на зеленый двор.

Планировка: * Общая площадь: 64 кв.м * Жилая площадь: 38 кв.м (комнаты 19,3 и 14,5 кв.м) * Кухня: 11,4 кв.м * Санузел: отдельный (туалет и ванная комната) * Лоджия: застекленный, с выходом из кухни | Состояние: Квартира находится в хорошем состоянии, выполнен качественный ремонт. Установлены пластиковые окна. Кухонный гарнитур (массив), со встроенной техникой. Санузел в кафеле. Лоджия с широкой нишей, можно утеплить и оборудовать под кабинет или зимний сад! Рядом расположены несколько детских садов и школ, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Дополнительные характеристики: * Маленькие коммунальные платежи (зима 5.500, лето 3,200) * Ответственное ТСЖ * Имеется своя охраняемая парковка * Дом оборудован видеонаблюдением Без долгов и обременений, ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Звоните, пишите, чтобы узнать больше информации или записаться на просмотр квартиры. Не упустите ...

 1 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	33.80 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

