

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул. Азинская 2-я, дом 3В

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Азинская 2-я, дом 3В

 Суконная слобода

10 200 000 Р

150 665Р за м²



67.70 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Объект №112828 2-х комнатная на 6 этажеЗдравствуйтесь.Предлагаем Вам приобрести 2-х комнатную квартиру на комфортном 6-ом этаже кирпичного 10-ти этажного дома. Дом 2004 года улущенка.Дом находится на второй линии от проспекта Победы, в 2-х минутах от остановки Тектоник. Двор благоустроенный, закрытый, с детскими игровыми площадками, тренажерами. Буквально в 2024 году провели замену МАФ-ов (малых архитектурных форм).В доме имеется частный детский сад с яслями, рядом с домом бассейн и фитнес-центр Гольфстрим.Район благоустроенный, нет малоэтажных домов (хрущевок и сталинок), поэтому соседство будет достойное.Совсем рядом гаражный кооператив и открытая наземная парковка.Сам дом построен из классической кирпичной кладки: наружные стены толщиной 64 см, внутренние перегородки из кирпичной кладки 38 см.На этаже 4 квартиры.Планировка очень удобная, помещения просторные: + гостиная 20 м2 правильной квадратной формы+ спальня 15,1 м2+ кухня 11,4 м2 правильной квадратной формы+ прихожая широкая 11,5 м2+ совмещенный санузел 5,6 м2+ порадует большая широкая лоджия 8,2 м2Окна выходят на юго-восток - в квартире будет светло.На полу ламинат совмещенный с керамогранитом. На кухне, ванной, прихожей теплые полы.Потолки натяжные.В гостиной порадуют панорамные окна, пропускающие максимум ...

 0 с 10.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

