



Купить квартиру за 4 499 000 рублей на Привокзальная ул, 50

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Привокзальная ул, 50

4 499 000 Р

108 935Р за м²



41.30 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

10.20 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести просторную 1-комнатную квартиру с отличным ремонтом в спальном районе Юдино, Кировский р-н г. Казань. Квартира с хорошим ремонтом, ухоженная, теплая. Просторные помещения, общая площадь квартиры 41,3 м (по документам 39,8 м): Комната 16,5 м Кухня 10,2 м Коридор 4,9 + 2,6 м Совмещённый санузел 4,0 м Просторная лоджия 3,1 м (в экспликации указана с коэффициентом 0,5) Санузел в кафеле, установлен стильный смеситель, новые сифоны, всё в отличном состоянии. В просторной кухне установлен яркий кухонный гарнитур. В квартире установлены новые качественные межкомнатные двери. Натяжные потолки, линолеум, уютные обои, пластиковые окна, стены балкона окрашены. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ остаётся диван, шкаф-купе, прихожий шкаф, кухонный гарнитур, тумба с раковиной и зеркало в санузле. Ст.машина, холодильник, телевизор, кухонный стол со стульями оставлены не будут. Окна лоджии и зала выходят на южную сторону, во двор - в квартире всегда тепло, светло, и удобно смотреть во двор за детьми, а также припаркованным автомобилем. За соседним домом располагается детский садик, в шаговой доступности школа 8. На улице Привокзальная есть всё необходимое - пункт выдачи озон, продуктовый магазин Магнит, рядом железнодорожная станция, на ...

 1 с 21.03.2025, обновлен 26.06.2025



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.50 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		

