

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на улица Лукина, 1А

Республика Татарстан, Казань, улица Лукина, 1А

 Авиастроительная

7 650 000 Р

170 000Р за м²



45.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Аккуратная, уютная, просторная, очень теплая 2-комн. ленинградка по ул. Лукина, д.1А, на 4/9- эт., 45,3/19,8+9,5+6,9= 36,2 кв.м. Авиастроительный район. 1. ДОБРОТНЫЙ РЕМОНТ: - на окнах- новый пластиковый стеклопакет, - пол выровнен, покрытие-кварц винил (2024г.), в санузле- плитка, - санузел совмещенный, облицован современным кафелем, - лоджия-пластиковый стеклопакет, замена и утепление пола, - потолки натяжные, с точечными светильниками, в спальне - выровнены и окрашены, - стены - обои, - современная входная железная дверь. -современные м/к двери, - в квартире заменена вся проводка на медную, - счётчики воды-замена 2022г, - счётчик газовый новый, - электрический счётчик экономичный электронный 2. В ПОДАРОК СЧАСТЛИВЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ОСТАЁТСЯ: - кухонный гарнитур, водонагреватель, диван в зале, новая прихожая, холодильник, остальная мебель- по договоренности. 3. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: - просторный зал-студия 19,8 кв.м., с выделенной кухонно зоной, правильной формы, можно удачно и удобно разместить мебель, - санузел совмещен, -лоджия с новым ремонтом, удобно хранить сезонные вещи, -имеется гардеробная 6,9 кв.м. по документам (организована детская спальня). 4.ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ДОМ: - дом очень теплый, построен очень качественно, - порядок и чистота в подъезде (в 2025 году будет ...

 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872935200](tel:+79872935200)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

