

Купить квартиру за 11 490 000 рублей на ул Кул Гали, 36

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Кул Гали, 36

 Дубравная

11 490 000 Р

153 200Р за м²



75.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается отличная 3х комнатная квартира, пожалуй, в лучшем доме жилого комплекса «Изумрудный»Закрытый двор (концепция двор без машин)Круглосуточная охранаБольшая парковка по периметру двора ВАЖНО: КРИСТАЛЬНО ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ!БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙБЕЗ ЗАНИЖЕНИЙБЕЗ ДЕТСКИХ ДОЛЕЙОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК О КВАРТИРЕ:Площадь по с учетом лоджии 75 кв.м., по СНиП 72,3 кв.м. Просторная кухня 11 кв.м. с выходом лоджиюТри изолированные комнатыРаздельный санузел О ДОМЕ:Застройщик «Унистрой»Новый КИРПИЧНЫЙ дом, 2014 года постройкиБольшой, безопасный закрытый двор, въезд через ворота (охрана) только для погрузки и выгрузки Высокие потолки 2,8 метраЛучевая разводка отопления (теплый пол)По периметру большая стоянка, в том числе закрытый охраняемый паркингВидеонаблюдениеОхрана ЛОКАЦИЯ:Все необходимая инфраструктура рядом: школы, детские сады, спортивные учреждения, огромное количество супер и гипер маркетов В паре остановок метро «дубравная», так же на этапе строительства вторая ветка метроЭкологически чистый район Рядом: Дубравная, Фучика, Проспект победы, Кул Гали, Габишева, Завойского Арт. 101325331

 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Кисляков Илья](#)

Телефон: [+79053162143](tel:+79053162143)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

