

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Мусина, 71

Республика Татарстан, Казань, улица Мусина, 71

 Яшьлек

6 350 000 Р

181 429Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира, в Ново-Савиновском районе, по ул. Мусина д 71. Дом 1988 года постройки. Полноценная однокомнатная квартира с практичной планировкой и светлым интерьером. Очень теплая. НЕ угловая , НЕ торцевая . Общая площадь: без учета лоджии - 35,4 кв.м., площадь с учетом лоджии - 38,8 кв.м., жилая -18,5 кв.м., кухня -6,6 кв.м., лоджия - 9 кв.м. ПЕРЕПЛАНИРОВКА ОТСУТСТВУЕТ !!! При входе имеется просторная гардеробная зона, с полочками. Просторная жилая комната с нишей, из комнаты выход на лоджию. Санузел полностью в плитке. Имеется кондиционер (остается при продаже) На кухне установлен фильтр питьевой воды, исправно функционирует. Практически вся мебель остается в квартире , кроме дивана и техники. Вариант - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! А также, БОНУСОМ, новым владельцам остается кладовка на этаже!!! Дополнительное помещение для хранения личных предметов и вещей. Квартира не требует вложений. Благодаря локации идеально подойдет под сдачу в аренду , что позволит вам выгодно вложить свои инвестиции!!! Также идеально подходит для студента или молодой семейной пары. В доме пассажирский лифт. Чистый подъезд. Очень ухоженный благоустроенный двор (имеется множество детских и спортивных площадок). Во дворе дома новый асфальт. До остановки (ул ...

 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Рима](#)

Телефон: [+79178712327](tel:+79178712327)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

