Купить квартиру за 9 150 000 рублей на проспект Ямашева, 52

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 52

Козья слобода

9 150 000 Р

194 681Р за м^2

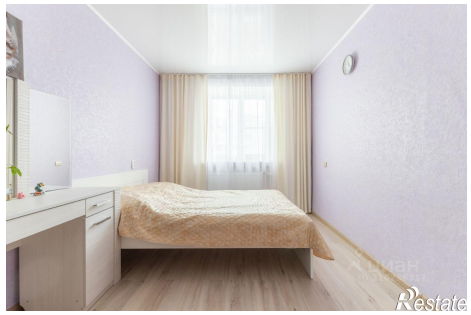
47.00 м^2	29.20 м^2	7.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Срочная продажа! Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 1981 года постройки, на комфортном 7-м этаже, 9-ти этажного трехподьездного дома.. В доме сделан капитальный ремонт коммуникаций, придомовой территории, заменен лифт. Общая площадь квартиры 51,9 ка.м (47,6 без учёта лоджии). Дом расположен в Ново-Савиновском районе города Казани. Рядом с домом в пешей доступности находится: 9 школ; 14 детских садов; 59 магазинов, Парк Победы, ТЦ Парк Хаус, аптеки, банки, кафе, спортивные комплексы.. Транспортная доступность: остановки общественного транспорта- 3-5 минут пешком. Квартира теплая, уютная, коммуникации новые, стены, полы ровные, по всей квартире натяжные потолки, большая лоджия с выходом из кухни и гостиной, остаётся кухонная мебель, стенка, диван, прихожая, шкаф, кондиционер.Тихие порядочные соседи. Хорошее расположение дома, в дали от дороги. В собственности более 7 лет. 2 взрослых собственника, готовы к быстрому выходу на сделку. Без обременений, без долгов, перепланировок нет. Полная стоимость в ДКП.

0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872723701

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м