

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на улица Япеева, 10

Республика Татарстан, Казань, улица Япеева, 10

 Кремлёвская

22 500 000 Р

346 154Р за м²



65.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Квартира в центре Казани с идеальным расположением. Напольное покрытие гостиной и спальни - ламинат. В коридоре и санузлах на полу и стенах плитка с электрическими тёплыми полами. Отличная планировка зал более 20 кв.м, отдельная спальня с зоной гардероба 16 кв. м и кухня 15 кв. м, просторный коридор с дополнительным гардеробом для верхней одежды (возможно переделать во второй туалет). В зале размещена комфортная рабочая зона около окна с прекрасным видом на зелень. При входе небольшая гардеробная для размещения ежедневных вещей. Кухня ИКЕЯ оснащена встроенной техникой - духовой шкаф, варочная панель, микроволновка, посудомойка, холодильник. О питьевой воде тут тоже не придется беспокоиться - смеситель с системой подачи отфильтрованной воды. Квартира оснащена 2 кондиционерами, приточной вентиляцией с очисткой воздуха ТИОН. Воздух в квартире чистый и без пыли, вам не придется открывать окна. Локация. Спуститься до набережной - 5 мин. Дойти до Черного озера - 5 мин, прогуляться по Кремлю 10 мин, оперный театр - 5 мин. Рядом международная и 39 школа, сад. Парковка. Квартира расположена на 1 этаже над наземной парковкой, можно воспользоваться парковкой во дворе. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Рядом Карла Маркса, Большая красная, Пушкина, Горького ...

 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172627985](tel:+79172627985)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



