

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Рауиса Гареева, 90 к1

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 90 к1

 [Проспект Победы](#)

7 700 000 Р

213 889Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 36,4 м<sup>2</sup> на 8 этаже 9-этажного дома Адрес: г. Казань, ул. Рауиса Гареева, д. 90к1 (Приволжский район) Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции! С продуманной планировкой: ниша под гардероб, совмещённый санузел и застеклённый балкон. Высокий этаж открывает приятный вид и защищает от городского шума. Преимущества: • Современный кирпичный дом • Чистый подъезд, надёжные лифты • Дом 2018 года постройки • Отличная шумоизоляция и теплоизоляция Инфраструктура: • В шаговой доступности 3 детских сада, многопрофильный лицей • Прямо рядом с домом — парк, магазины, аптеки, кафе и салоны • Неподалёку ТЦ Порт, Леруа Мерлен, Термальный комплекс Пляж, озеро Кабан • Во дворе — современные детские и спортивные площадки • Тулпар универсальный спортивный комплекс для всей семьи Транспортная доступность: • Остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком • До центра города — 20 минут на автомобиле • Рядом строится станция метро (перспективное развитие района) Все документы готовы сделки Помощь в одобрении ипотеки. Звоните записывайтесь на просмотр квартиры. Код пользователя: 180217 Номер в базе: 5891884

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870024283](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	7.00 кв. м		



