

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на Аметьевская магистраль, 4А

Республика Татарстан, Казань, Аметьевская магистраль, 4А

 Аметьево

11 400 000 Р

228 000Р за м²



50.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаю просторную и светлую 2х-комнатную квартиру с индивидуальным отоплением в ЖК Садовое кольцо О ДОМЕ: - адрес: ул. Аметьевская магистраль, д.4а - дом 2017 года постройки, кирпичный - с индивидуальным отоплением - есть технический этаж - круговое видеонаблюдение - современная и безопасная детская площадка - наличие парковочных мест (рядом многоуровневый паркинг) - чистый подъезд, хорошая УК - быстрые бесшумные лифты О КВАРТИРЕ: - идеальная планировка - квартира-распашонка - видовой 10-ый этаж - при входе просторная прихожая 9 м2 со шкафом-купе - большая кухня 11 м2 - выход из кухни на панорамную лоджию 6.5 м2 с потрясающими видами на рассвет и оживленный город - гостиная 13.7 м2, которая может стать детской - спальня 12.3 м2 с кондиционером и панорамным окном с видами на роскошные закаты - в квартире индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи, в квартире очень тепло - выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту (покупателю дизайн-проект в подарок) - отдельный санузел по 2.5 м2 и 2 м2 - вся мебель и техника в отличном состоянии - вариант заезжай и живи ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: - в пешей доступности: школы, детские сады, аптеки, магазины - отличная транспортная развязка, до автобусной остановки - 2 минуты, до станции метро Аметьево - 10 минут пешком О ДОКУМЕНТАХ: - ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

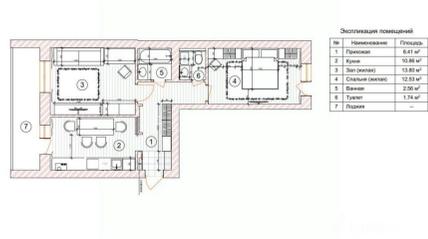
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874072183](tel:+79874072183)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		





Классификация помещений		
№	Назначение	Площадь
1	Кухня	8,41 м²
2	Кухня	10,80 м²
3	Зона отдыха	13,80 м²
4	Столешня (остров)	12,51 м²
5	Получок	2,00 м²
6	Туалет	1,74 м²
7	Входная	—

Restate