

Купить квартиру за 5 888 890 рублей на Колымская ул, 22

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Колымская ул, 22

5 888 890 Р

95 910Р за м²



61.40 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести Отличную 3-комнатную квартиру в Юдино, Кировский р-н города Казань. Квартира с безупречным ремонтом! Из кухни в зал есть удобная арка, окна южные, окна спален на север, из большой спальни просторная лоджия с видом на шикарный сосновый лес. Планировка распашонка - превосходный вариант, чтобы проветривать в жаркий летний день. В квартире весь ремонт выполнен идеально продуманно: Ламинат, современные обои, натяжные потолки, пластиковые окна, отдельный санузел в кафеле, застеклённый балкон с двумя просторными шкафами-купе, новые радиаторы, поменяна проводка. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЯМ остается кухонный гарнитур, встроенный фильтр для воды, газовая плита, СВЧ печь, все шкафы-купе. Дом клубного типа - в подъезде по !две! квартиры на этаже, после капитального ремонта, все соседи приличные, дружные, установлена качественная входная дверь с домофоном. Уютный двор с детской площадкой, рядом детская поликлиника, в шаговой доступности детский садик и школа 151 с английским уклоном - идеальное место для жизни с детьми! Рядом начинается шикарный сосновый бор, пешком можно прогуляться до стадиона Локомотив, в Юдино есть все необходимое - магазины, пекарни, аптеки, пвз, мемориал с детской площадкой, ДК Железнодорожников с кинотеатром ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [ИЗУМРУД](#)

Телефон: [+79270380777](tel:+79270380777)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



