

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на улица Хусаина Мавлютова, 46

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 46

 Проспект Победы

8 250 000 Р

165 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенного плана площадью 50,4 м² с учетом лоджии. Приволжский район, ул. Хусаина Мавлютова, д. 46 Дом стоит в стороне от проезжей части, отсутствие шума от автомобилей и мотоциклов летом. Дом построен в 1997 году, полностью кирпичный. Дом находится под управлением ООО Уютсервис. Придомовая территория и игровая площадка обслужены. Лифты заменены на новые. КВАРТИРЕ: Общая площадь 47 м² Жилая площадь 27.5 м² Обратите внимание на функциональную планировку: - кухня 7.8 м² просторные отдельные комнаты: - зал 14.4 м² - спальня 13.1 м² (солнечная сторона) В квартире сделан косметический ремонт можно заехать жить все чисто, аккуратно. Собственная инфраструктура - магазины, аптеки, кафе быстрого питания, удобная транспортная развилка в оба направления города центр, квартала. На территории дома есть детская и спортивная площадка, минифутбольное поле, двор очень зеленый летом и уютный. В шаговой доступности: различные магазины, аптеки, детские сады, школы 40, 127, 52, Станции Метро - Проспект Победы и Горки, ТЦ Олимп, ТЦ Горки парк, ТЦ Сити Центр, Парк Дубравная, Спортивный комплекс Буревестник, Академия тенниса. До Кремлевской Набережной-15 минут, прямой транспорт во все университеты города, рядом Городок универсиады, медицинский центр ...

 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870604766](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



