

Купить квартиру за 17 499 000 рублей на ул Роторная, 27в

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Роторная, 27в

 Суконная слобода

17 499 000 Р

257 338Р за м²



68.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 19

Этаж

Арт. 99140113 Продается двухуровневая квартира площадью 68 м² на 1 этаже, переоборудованная под салон красоты. По документам помещение проходит как жилая площадь. В салоне арендуют места мастера, прибыль с аренды составляет 120 000 - 140 000Р/месяц. - Дизайнерский ремонт — стильный интерьер. - Студия успешно работает 5 лет, это популярное и узнаваемое место в городе. - Высота потолков — 4,3 метра. - Панорамные окна. - Два кондиционера. - Системы безопасности: видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализация. - Дополнительная система принудительной вентиляции. - Доступ 24/7. - Большая парковка. - Удобная транспортная доступность. Расположение: - Помещение находится в 5 минутах от ТЦ Казань Молл, в самом центре города. - Вторая линия, новый дом. - Вход с подъезда. Планировка: - Зона прихожей. - Зона ожидания. - Туалет. - Большой зал 22 м² с трехъярусной люстрой. - Малый зал 10 м². - Зона второго этажа 18 м². Квартира полностью готова к продаже и ждет своих счастливых покупателей -----
----- Не упуси свой шанс обрести отличный пассивный доход! — Звоните в любое время! * СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ: материнский капитал, молодая семья, субсидии - проконсультируем, обсудим ...

 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Фадеев Даниил](#)

Телефон: [+79011531385](tel:+79011531385)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	19	Площадь кухни	10.00 кв. м

