

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на пер. Щербаковский, дом 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пер. Щербаковский, дом 7

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

12 300 000 Р

241 650Р за м²



50.90 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Объект №113255 КВАРТИРА В ЖК "CLOVER HOUSE"!ПРОДАЕТСЯ!!! 2-хкомнатная квартира,расположенная по ул.Щербаковский переулок,д.7 в ЖК "CLOVER HOUSE" квартира расположена на 2 этаже 26-этажного монолитно-кирпичного дома ЦЕНТР ГОРОДА!!! Дом эксклюзивной планировки,расположен на возвышенности, в пешей доступности от пешеходной улицы Баумана,набережной озера Кабан и в непосредственной близости от всех достопримечательностей города,ресторанов и кафе 2 станции метро также в пешей доступности площадь квартиры 50,9 кв.м.,(с лоджией 52,1 кв.м.) окна квартиры выходят во двор на парковую зону,в квартире тишина и спокойствие дом 2014 года постройки комнаты отдельные санузел совмещенный,в кафеле лоджия кондиционер высота потолка квартиры 3 м. квартира продается с мебелью и техникой! в доме есть 4 лифта (3 пассажирских и 1 грузовой) ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ДЛЯ ГОСТЕЙ СТОЛИЦЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН!Доходность до 150т.в месяц+рост цены на недвижимость,выгодное вложение капитала,старт сразу же после покупки. КАК ВАРИАНТ-ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕОБОРУДОВАНИЯ НА 2 СТУДИИ!!! есть открытая охраняемая парковка вокруг дома круглосуточная охрана,видеонаблюдение и консьерж,подземная парковка рядом станция метро "Площадь ...

 0 с 21.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

