

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на улица Волкова, 12

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

35 000 000 Р

538 462Р за м²

65.00 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

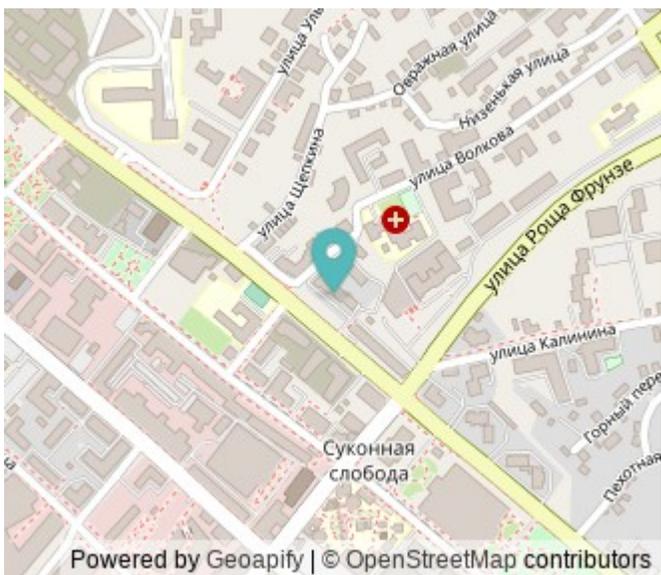
Этаж

ПРОДАЕТСЯ 2 к.кв. , расположенная на 6 этаже, 8 этажного дома в самом центре Казани по ул.Волкова, Вахитовского р-на, в новом сданном кирпичном доме бизнес-класса. Общая площадь 65.9 кв.м., (112.1 кв.м.) с учетом балкона террасы.Жилая площадь 35.3 кв.м. , кухня 11.3 кв.м.. 2 санузла, балкон, терраса с обзорным видом на юго-восточную часть города. Косметический ремонт. Есть возможность приобрести парковочные места на 4-х уровневой парковке внутри дома с доступом к лифтам. Исторически культурный центр казани. Улица волкова , расположена рядом с известными улицами: Петербургской, Островского, Пушкина. До метро Суконная слобода и Площадь Тукая 10-15 мин пешком Федеральные университеты и институты и школы, парки, театры, музеи, рестораны, торговые центры,стадионы, фитнес-центры.Все это окружение-преимущество жизни в центре Казани. Дом построен в 2020 году. Круглосуточное видеонаблюдение, консьерж сервис, своя подземная парковка и гостевой паркинг перед домом. Парковочные места можно приобрести отдельно. Вариант отлично подходит для жизни и в качестве инвестиций, в том числе для сдачи в аренду. Возможна покупка по льготным ипотечным программам. Квартира готова к проживанию и готова стать Вашей!!!! Прежде , чем покупать что то другое, обязательно посмотрите ее!!!!

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172703315](tel:+79172703315)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	35.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



