

Купить квартиру за 5 980 000 рублей на Деловая улица, 7

Республика Татарстан, Казань, Деловая улица, 7

 Кремлёвская

5 980 000 Р

124 583Р за м²



48.00 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в историческом районе Казани. Общая площадь — 48,8 кв. м, жилая — 35,6 кв. м (21,2 кв.м.+14,4 кв.м.), кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире только что закончен ремонт (после ремонта никто не жил). Во всем доме заменили стояки водоснабжения и канализации. В квартире заменили радиаторы отопления. Установлена новая стиральная машина и газовая плита (техникой не пользовались). В 2025 г в доме запланирован ремонт подъездов. Район с отлично развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детская поликлиника, диагностический центр 12 больницы, детский центр, бассейн, спортивный комплекс, гимназия и детский сад, три автобусные остановки, парк Петрова, ТЦ Ягодная слобода, магазины и аптеки. До Кремля 4 мин на машине. Рядом начинается строительство большого Шаймиев-парка. Продажа напрямую от собственника. Квартира без обременений, никто не прописан (риэлторов просьба не беспокоить).

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872726785](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь комнат	21.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



