

Купить квартиру за 13 199 000 рублей на ул Фатыха Амирхана, 17

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Фатыха Амирхана, 17

 Яшьлек

13 199 000 Р

206 234Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>  
Общая

27.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

25.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

4 из 9  
Этаж

Продаю уютную просторную двухкомнатную квартиру. В шаговой доступности : - детские садики, - школы и престижные гимназии, по прописке относится к современной гимназии 165 Адымнар, - ведущие ВУЗы города, - магазины и торговые центры , - остановки общественного транспорта , - места для прогулок и отдыха, - аквапарк Ривьера и Тат Нефть Арена, - набережная р. Казанка и многое другое. Кирпичный дом 2001 года постройки с охраняемой и огороженной территорией. За квартирой закреплено парковочное место для авто во дворе дома. Сама квартира имеет две изолированные спальни на разные стороны ( восток,запад ) , просторную кухню-гостиную и две утепленные лоджии с тёплым полом. Квартира не требует дополнительных вложений и есть возможность заехать и жить сразу. По документам один взрослый собственник. Вся стоимость будет отображена в договоре. Ограничений и обременений нет . Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014487](tel:+79869014487)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



