

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на Оренбургский тракт, 4Б

Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, 4Б

 Аметьево

12 100 000 Р

246 939Р за м²



49.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Арт. 102208655 Продается евро-двухкомнатная квартира в Вахитовском районе в новом IQ-доме на комфортном 17-м этаже с видом на город, рядом метро Аметьево. В квартире: панорамные окна, большой балкон, регулируемое отопление, в квартире зимой очень тепло, большая гардеробная, просторная кухня-гостиная. О доме: Два лифта в подъезде, установлено видеонаблюдение. Просторная детская площадка с мягким покрытием и спортивная площадка с тренажерами для взрослых на отгороженной территории. Есть парковка велосипедов. Есть подземный паркинг, можно арендовать (~от 4000 в месяц) или купить закрытый ландшафтный двор-парк для отдыха взрослых и детей. Школа №136, детские сады Журавли, Золотой ключик, Бала-Сити. О локации: Развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка, удобный заезд с Оренбургского тракта, в пешей доступности станция метро Аметьево, через дорогу Kazan Mall в пешей доступности Казанская Ярмарка, сквер Мустая Карима, зоопарк. О сделке: 1 взрослый собственник, без обременений, все документы готовы. Вся сумма в договоре.

 0 с 24.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Муслимова Миляуша](#)

Телефон: [+79178639095](tel:+79178639095)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	20	Площадь кухни	5.00 кв. м

