Купить квартиру за 14 950 000 рублей на Чистопольская улица, 72

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 72

Козья слобода

14 950 000 Р

226 515Р за м^2

66.00 м^2	13.00 м^2	6 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная квартира с отличным расположением на Чистопольской, дом 72. - Квартира распашонка, окна не выходят на проезжую часть, две лоджии - Квартира находится не на солнечной стороне. Кондиционер установили только в 2023 года, до этого жили без него - Единственный собственник квартиры, покупал ее за наличку в 2007 году - Никаких обременений на квартире нет - Квартира никогда не сдавалась в аренду - Во дворе и за домом всегда есть свободные места на бесплатной парковке - Большая детская площадка во дворе (на фото видно) - Тихие порядочные соседи - Теплая квартира, зимой приходилось отключать отопление - Зимой управляющая компания прямо до асфальта чистит снег сразу после снегопадов - Рядом (5-15 минут пешком) два детских сада (117 Росинка и 192 Семицветик), новая школа-гимназия 107 Ачыш , фитнес-клуб X Fit , набережная Сибгата Хакима, аквапарк Ривьера, ресторан Петцольд, гипермаркет SPAR, остановки общественного транспорта (хотя, я думаю, кто будет покупать эту квартиру, не ездит на общественном транспорте)) - Каждый день в квартире разносится веселый смех маленьких детей, положительная энергетика - Причина продажи - хочу купить трехкомнатную квартиру, потому что в семье двое детей Код пользователя: 181536 Номер в базе: 7640589

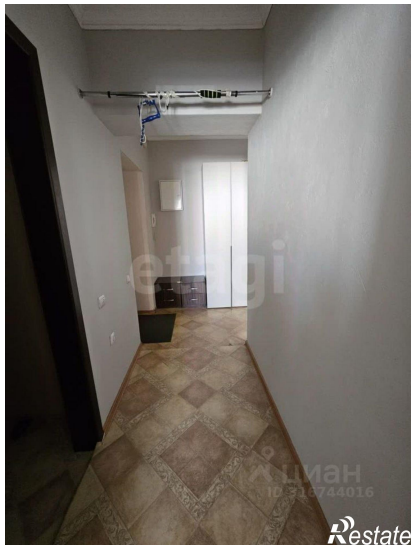
0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79870660705

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		

Гостиная
22,13
Кухня
13,56
2-комн.
35,0
69,45
2,87
Холл
9,52
5,02
Спальня
12,87

Гостиная
22,13
Кухня
13,56
2-комн.
35,0
69,45
2,87
Холл
9,52
5,02
Спальня
12,87