

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Дачная, 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Дачная, 1

 Аметьево

7 200 000 Р

153 191Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 101912323 Уютная двухкомнатная квартира в зеленом районе у метро Аметьево Прекрасная возможность приобрести светлую и уютную 2-комнатную квартиру в тихом, озелененном районе Казани! Квартира расположена на 2 этаже кирпичного 9-этажного дома (1983 г. постройки) с пассажирским лифтом, что обеспечивает комфортное проживание. Плюсы квартиры: Изолированные комнаты (жилая площадь — 28 м<sup>2</sup>) и удобная планировка с кухней 8 м<sup>2</sup>. Косметический ремонт — готовый вариант для заселения без дополнительных вложений. Балкон с видом во двор — тишина и умиротворение даже в городской черте. Раздельный санузел — практично для семьи или гостей. Локация — идеальная инфраструктура: 5 минут пешком до метро «Аметьево» — быстрый доступ в центр и другие районы. Во дворе — спортивная площадка для активного отдыха и открытая парковка. Рядом магазины, школы, детские сады — все необходимое под рукой. Зеленый и тихий микрорайон — идеально для семей с детьми. Технические детали: □ Общая площадь — 46,6 м<sup>2</sup>, высота потолков — 2,5 м. □ В доме проведен газ, есть лифт. Важно уточнить: В документах возможны незначительные расхождения по площади, этажу или адресу — рекомендуем проверить перед сделкой. Квартира находится в ипотеке, что требует согласования условий ...

 0 с 26.04.2025, обновлен 26.04.2025

Продавец: [Фадеев Даниил](#)

Телефон: [+79011531385](tel:+79011531385)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

