

Купить квартиру за 18 899 000 рублей на ул Роторная, 276

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Роторная, 276

 Суконная слобода

18 899 000 Р

190 899Р за м<sup>2</sup>



99.00 м<sup>2</sup>  
Общая

60.80 м<sup>2</sup>  
Жилая

11.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

13 из 19  
Этаж

Просторная 3-х комнатная квартира по адресу Роторная,27Б. Кирпично-монолитный дом 2017 года постройки. Уютный зеленый двор с удобными деревянными скамейками, детской и спортивной площадками. Двор закрытый и видеонаблюдением. Есть открытая и крытая парковки. Жилая площадь 60,77 Площадь с балконами 99,24 кв.м Площадь по документам: 95,55 кв.м Площади помещений: - кухня (11,66 кв.м.) - зал. (20,10 кв.м.) - спальня (21,04 кв.м) - детская (19,63 кв.м.) - коридор 15,18 кв.м. - ванная с санузлом 5,82 кв.м. - гостевой санузел 3,10 кв.м. - 2 лоджии 3,65 кв. м. и 3,74 кв.м. Квартира распашонка, окна смотрят на северо-восток и на юго-запад. В квартире тихо, соседей не слышно. Есть только одна общая с соседями стена (несущая). В квартире произведен качественный ремонт из экологичных материалов. Натуральная паркетная доска, кухня и двери из массива дерева, система очистки воды, теплые полы, кондиционер, регулируемое освещение, встроенная мебель, продуманная система хранения, и конечно же уютный дизайн создают максимально комфортные условия для проживания. Квартира отлично подойдет для семьи с детьми. До детской поликлиники 3 мин пешком, до детского садика - 5 мин. Рядом три школы и выделено место для строительства новой школы. До зоопарка 10 мин пешком. Рядом музыкальная школа, филармония ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872737098](tel:+79872737098)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	60.80 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



